BHEND ARCHITEKTUR
fair | kompetent | visionär

BHEND ARCHITEKTUR AG
Zofingerstrasse 43
4665 Oftringen

Tel. +41 62 798 00 00
info@bhend-architektur.ch
www.bhend-architektur.ch

Kostenvoranschlag Heizungsersatz

Bauvorhaben	**Ref. Kirchgemeinde Meisterschwanden Um - und Anbau KGH**	Datum Projekt-ID	31.03.2026 C 25-16 ub
Bauherrschaft	Reformierte Kirchgemeinde Meisterschwanden-Fahrwangen Kirchweg 5 5616 Meisterschwanden	Tel.	+41 56 670 18 01
Architekt	Bhend Architektur AG Zofingerstrasse 43 4665 Oftringen	Tel.	+41 62 798 00 00

KAG	Bezeichnung / Objekt		Total
	Gesamttotal	**CHF**	**120'000.00**
1	**Vorbereitungsarbeiten**	**CHF**	**3'900.00**
2	**Gebäude**	**CHF**	**103'800.00**
5	**Baunebenkosten und Uebergangskonten**	**CHF**	**8'600.00**
6	**Reserve**	**CHF**	**8'100.00**
7	**Förderbeiträge**	**CHF**	**-4'400.00**

In den Kosten nicht enthalten sind:

- Baukreditzinsen
- Bankspesen
- Schadstoffsanierung

Genauigkeit der Kostenschätzung: +/- 20% bei normaler Marktlage

KAG / Objekt / Bezeichnung			Brutto	Total	Anteil
	Gesamttotal			**120'000.00**	**1'000**
1	**Vorbereitungsarbeiten**			**3'900.00**	**33**
11	**Räumungen, Terrainvorbereitungen**			**3'900.00**	**33**
	115	Bohr- und Schneidarbeiten		3'500.00	29
	116	Rückbau		400.00	3
		Heizung in BKP 242			
2	**Gebäude**			**103'800.00**	**865**
21	**Rohbau 1**			**3'500.00**	**29**
	211.5	Beton- und Stahlbetonarbeiten		2'500.00	21
		Sockel + Grabarbeiten			
	211.6	Maurerarbeiten		1'000.00	8
		Türe zumauern			
22	**Rohbau 2**			**800.00**	**7**
	221.2	Fenster aus Kunststoff		800.00	7
		Kellerfenster in Aussparung			
23	**Elektroanlagen**			**6'000.00**	**50**
	23	Elektroanlagen		6'000.00	50
24	**Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Kälteanlagen**			**66'000.00**	**550**
	242	Heizungsanlagen		66'000.00	550
		gemäss Offerte			
25	**Sanitäranlagen**			**8'200.00**	**68**
	25	Sanitäranlagen		8'200.00	68
		gemäss Offerte			
27	**Ausbau 1**			**1'800.00**	**15**
	273.0	Innentüren		1'800.00	15
28	**Ausbau 2**			**3'500.00**	**29**
	285.1	Innere Malerarbeiten		3'500.00	29
29	**Honorare**			**14'000.00**	**117**
	291	Architekt		10'000.00	83
		294			
	294	HLKK-Ingenieur		4'000.00	33
		Ausführungsplanung in BKP 242			
5	**Baunebenkosten und Uebergangskonten**			**8'600.00**	**72**
51	**Bewilligungen, Gebühren**			**0.00**	**0**
	511	Bewilligungen, Gebühren		0.00	0
		nur Meldepflicht			
57	**Mehrwertsteuer (MWST)**			**8'600.00**	**72**
	571	Vorbereitungsarbeiten MwSt aus BKP 1		315.90	3
	572	Gebäude MwSt aus BKP2		8'284.10	69

KAG / Objekt / Bezeichnung		Brutto	Total	Anteil
6	**Reserve**		**8'100.00**	**68**
6	Reserve		8'100.00	68
7	**Förderbeiträge**		**-4'400.00**	**-37**
7	Förderbeiträge		-4'400.00	-37